


# Kurzexposé

**Herne:**                      **Grundschule Dannekamp**

Standort	ehemalige Grundschule, freigezogen seit Ende des Schuljahres 2007/2008, gelegen in Herne-Eickel, Stadtteil Unser-Fritz, direkt angrenzend an die Städte Gelsenkirchen und Herten
Lage	
Immobilie	Hauptgebäude, 2 Stockwerke, das gesamte Grundstück steht unter Denkmalschutz
Adresse	Grimberger Feld 5, 44653 Herne
Eigentümer	Stadt Herne Gebäudemanagement Herne
Baujahr	1957
ehemalige Nutzung	Grundschule
Zustand	Instandhaltungs- und Reparaturbedarf
Größe	insgesamt 3.562 m <sup>2</sup> Nettogeschossfläche, Gesamtfläche des Grundstücks 10.377 m <sup>2</sup>
Andere Nutzer	Stadtbildstelle der Stadtverwaltung Herne, Gospelprojekt Ruhr e. V., Dienstwohnung das Gebäude kann auf Wunsch kurzfristig freigezogen werden
Sonstiges / Besonderheiten	Das Gebäude besteht aus einem L-förmigen zweigeschossigen und vierteiligen Baukörper. Er wird nach oben abgeschlossen durch ein pfannengedecktes flachgeneigtes Dach. Die Firstrichtungen sind jeweils je Trakt um 90 Grad gedreht. Zentral gelegen ist die einseitig komplett verglaste große Pausenhalle. Der Klinker-/Fliesen-Glasbau wird außen immer wieder durch eine Beton-Glas-Konstruktion unterteilt. Das Objekt hat eine gute Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr und liegt direkt am Rhein-Herne-Kanal.