



Kreativ.Quartier.Am Kanal

■ Pionierland für kreative Köpfe

Auf einer Länge von 10 Kilometern bildet der Rhein-Herne-Kanal die nördliche Grenze der Stadt Herne. Von Anfang an war der Kanal nicht nur Güterschiffahrtsweg, sondern auch eine **Freiraumachse** in einer dicht besiedelten Industrielandschaft. Hier gibt es Wohnsiedlungen, Grünanlagen, industrielle und gewerbliche Produktionsstätten, Kreativunternehmen, aber auch leer stehende Immobilien und Freiflächen, die darauf warten, kreativ „erobert“ zu werden.



Foto © Thomas Schmidt Stadt Herne

Keimzelle ist das Areal um die **Künstlerzeche Unser Fritz**, kulturell genutzter Industriestandort mit Künstlerateliers, Kulturbetrieb und Kanalblick. Im Januar 2009 wurde die Modernisierung und Sanierung der ehemaligen Maschinenhalle im Neo-Renaissancestil fertig. Sie ist jetzt gefragter Veranstaltungsort.



Foto © Kirsten Weber Stadt Herne

Die in unmittelbarer Nähe liegende Immobilie der **Dannekampschule** mit großen hellen Räumlichkeiten und einem weitläufigen Außengelände wartet auf kreative Ideen. Entlang des Wassers gibt es weitere Entwicklungsbereiche.



Dannekampschule



Kulturkanal

Als Teil des „**Kulturkanals**“ und der Emscherinsel wird das Areal darüber hinaus zur Zeit in vielfältigen interkommunalen Initiativen zu einer **Kulturachse** ausgebaut und erhält ein spannendes und maritimes Ambiente.

Eine derartige Vernetzung von Kreativen, Gewerbe und Industrie und ein Aufeinandertreffen von Kunst, Kultur und Ökonomie weckt Ambitionen, das Quartier zum „Pionierland“ für kreative Köpfe werden lassen.



Foto © Thomas Schmidt Stadt Herne

Projekt der RUHR.2010

Zur Zeit werden über **Ruhr.2010** modellhafte städtische Areale als **urbane Entwicklungsprojekte** und gleichzeitig europäische Vorzeigeprojekte entwickelt. Leuchtturmprojekte sind z.B. das Dortmunder U oder das Viktoria-Quartier Bochum, ergänzt durch kleinere Projekte, verteilt in der Metropole Ruhr, darunter auch Herne. Hierbei koordinieren sich die Ressorts der Stadt und erarbeiten unter Moderation von RUHR.2010 ein **konkretes Nutzungs- und Entwicklungskonzept** mit einer Gesamtnutzungsstrategie und einem zeitlich gestaffelten Maßnahmenplan.

Das Kreativ.Quartier.Am Kanal zählt zu den Kreativquartieren von **ruhrselect** anlässlich der EXPO REAL.

Zum Download des Projektblattes klick [hier!](#)

Kreativ.Quartier.Am Kanal	Entwicklungsbereich im Norden der Stadt auf einer Länge von 10 Kilometern entlang des Rhein-Herne-Kanals
Flächen- und Immobilienpotenziale Gesamtfläche	ca. 30.000 m ²

davon Freiflächen veräußerbar	ca. 20.000 m ²
davon Immobilienfläche veräußerbar	ca. 3.500 m ² auf ca. 10.000 m ² großem Grundstück
Flächen- und Immobilienpotenziale	Unser Fritz (Dannekampschule) Schloss Strünkede Baukau Friedrich der Große
Verkehrsanbindung	BAB 42 mit den Anschlussstellen Herne-Börnig, Herne-Horsthausen, Herne-Baukau, Kreuz Herne, Herne-Crange und Herne-Wanne
Kontakt	WFG Herne, Harald Bittner fon: +49 (0) 23 23. 9 25 - 1 07 email: bittner@wfg-herne.de

Download:

[Kurzexposé Dannekampschule](#)

[Immobilien & Business: Impulsgeber für die Immobilien- und Stadtentwicklung](#)

[inherne - Stadtmagazin Herne: Brainwork am Kanal](#)