

Logistik | Großhandel | Produktion

## Schloss Grimberg Logistikpark

Im Nordwesten Hernes wird der Logistikpark Schloss Grimberg als Standort für die Last Mile Logistik entwickelt. Wegen seiner zentralen Lage und Erreichbarkeit in der Metropole Ruhr ist er optimaler Standort für Logistik, Großhandel und Produktion.

Das Projekt ist Teil des großräumig angelegten Last Mile Logistik Parks der Städte Gelsenkirchen – Herne – Herten, dessen Flächenportfolio speziell auf die Anforderungen und Wünsche der Logistikbranche zugeschnitten ist.

Schloss Grimberg gehört zu den Premium-Standorten Ruhr. Die „Neuen Schlosslagen“ sind exklusive Standorte mit außergewöhnlichen Qualitäten. Dazu gehört beispielsweise die schnelle Erreichbarkeit durch ausgezeichnete Verkehrsinfrastruktur. Jedes Ziel im gesamten Ruhrgebiet und der Peripherie kann von hier aus in 45 Minuten erreicht werden. Innerhalb von nur 20 Minuten Fahrzeit leben 2,5 Millionen potenzielle Kunden, innerhalb von 60 Minuten sogar zehn Millionen Menschen.

Das Areal befindet sich direkt an der A 42 und am Rhein-Herne-Kanal, nur fünf Minuten Fahrzeit entfernt vom Güterverkehrszentrum GVZ Emscher als Schnittstelle zum Schienengüterverkehr und zur Binnenschifffahrt. Somit hat Schloss Grimberg gute Chancen, zu einem neuen Logistikstandort für innovative Produkte und Dienstleistungen rund um die „letzte Meile“ zu werden. Im Bau ist eine direkte Anbindung an die Autobahn A 42 über die Anschlussstelle Gelsenkirchen-Bismarck.

### Fakten

Lage:  
Herne-Wanne, Schloßstrasse, direkt am Rhein-Herne-Kanal, in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A 42

Gesamtfläche:  
222.000 m<sup>2</sup>

Gewerbefläche, veräußerbar:  
133.000 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit:  
2011

Projektentwickler:  
Wirtschaftsförderungsgesellschaft Herne

Wirtschaftsförderungsgesellschaft  
Herne mbH

fon: + 49 (0) 23 23 . 92 51 00  
fax: + 49 (0) 23 23 . 92 51 20

[www.wfg-herne.de](http://www.wfg-herne.de)

Ansprechpartner:

Harald Bittner

fon: + 49 (0) 23 23 . 92 51 00  
e-mail: [bittner@wfg-herne.de](mailto:bittner@wfg-herne.de)

Karin Gröger

fon: + 49 (0) 23 23 . 92 51 11  
e-mail: [groeger@wfg-herne.de](mailto:groeger@wfg-herne.de)

